



**PROVINCIA DI SIENA**

**SEDUTA PUBBLICA COMMISSIONE DI GARA - VERBALE DEL 17.05.2024**

**Oggetto: PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA APPALTO INTEGRATO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA E LAVORI PER LA RICOSTRUZIONE DEL PONTE SULLA S.R. 2 CASSIA AL KM 249 (BELLAVISTA) NEL COMUNE DI POGGIBONSI CIG A0340A4EB4 - CUP B51B21007170002**

Importo spese di progettazione (soggetto a ribasso d'asta)	€	24.089,63	
Importo onorario di progettazione (non soggetto a ribasso)	€	112.937,80	
<b>Totale progettazione (esclusa Inarcassa)</b>	€	<b>137.027,43</b>	
Importo dei lavori (soggetto a ribasso)	€	6.549.414,57	
di cui costi della manodopera	€	970.348,12	
Oneri di sicurezza per i lavori (non soggetto a ribasso)	€	328.172,31	
<b>Totale importo Lavori</b>	€	<b>6.877.586,88</b>	
<b>Totale importo appalto</b>	€	<b>7.014.614,31</b>	

L'anno **2024** (duemilaventiquattro) in questo giorno **17** (diciassette) del mese di **maggio**, alle **ore 10:55** nella sede della Provincia di Siena in Piazza del Duomo n° 9, **in seduta pubblica**, si riunisce la Commissione Giudicatrice nominata con Determinazione del Settore Viabilità, OO.PP., Espropri e Edilizia n. 371 del 19/03/2024 e così composta:

- Presidente: Arch. Massimo Betti, Dirigente Provincia di Siena;
- Componente esterno esperto: Prof. Ing. Pietro Croce, Professore Università di Pisa;
- Componente esterno esperto: Ing. Elisa Gorgai, Funzionario Tecnico Regione Toscana;
- Segretario Verbalizzante: Dott. Filippo Pacini, Funzionario Provincia di Siena.

Sono inoltre presenti:

- l'Arch. Maria Elena Di Trolio, Responsabile Unico del Progetto,
- il Dott. Gian Domenico Volpi di PA & Mercato,
- la Sig.ra Gabriella Maccioni, il Dott. Mattia Torsellini e la Dott.ssa Elena Angelini dell'Ufficio S.U.A. e Contratti della Provincia di Siena;

Alla seduta di gara assistono collegati in videoconferenza:

- il Sig. Maurizio Pozzoni per l'impresa TMG Spa,

- il Sig. Pendolino Paolo per il Consorzio Aurora,
- il Sig. Francesco Macario per l'impresa Preve Costruzioni Spa,
- il Sig. Diego Lucini per l'impresa S.C.L. Costruzioni S.r.l.,
- la Sig.ra Assunta Trepiccione per l'impresa ASM Industry,
- la Sig.ra Simona Rosson come uditrice.

Il Presidente dichiara aperta la seduta di gara con le seguenti premesse:

- Richiamato integralmente il verbale della seduta pubblica del 05/03/2024 del Seggio di gara in cui:

- viene dato atto che entro il termine perentorio stabilito dal bando di gara sono pervenute n. 5 offerte presentate dalle imprese:
  1. **PREVE COSTRUZIONI SPA:** C.F./P.IVA 00185120045 Roccavione (CN) CAP 12018;
  2. **RTI TMG S.P.A.** (Mandataria) C.F./P.IVA 00620670141, Berbenno di Valtellina (SO) CAP 23010 - **C.M.M. F.LLI RIZZI SRL** C.F. 01101950176 P.IVA 00602010985, Veza d'Oglio (BS) CAP 25059 (Mandante);
  3. **RTI GRANCHI S.R.L. A SOCIO UNICO** (Mandataria) C.F./P.IVA 01248990507, Pomarance (PI) CAP 56045, **S.C.L. COSTRUZIONI S.R.L.** C.F. 00423360932 P.IVA 07059820634, Napoli CAP 80122 (Mandante), **IMPRESA EDILE F.LLI MASSAI S.R.L** C.F./P.IVA 00088180534 Grosseto CAP 58100 (Mandante), **BARALDINI QUIRINO S.P.A** C.F./P.IVA 01810030369 Mirandola (MO) CAP 41037 (Mandante);
  4. **CONPAT SCARL:** C.F./P.IVA 06044391214, Roma (RM) CAP 00192;
  5. **CONSORZIO STABILE AURORA SCARL:** C.F./P.IVA 07751331005, Parma (PR) CAP 43122
- viene dato atto che, a seguito della verifica della correttezza formale della documentazione tecnica presentata dai cinque concorrenti, la stessa risulta completa e regolare in base a quanto previsto dal disciplinare e dal capitolato di gara e quindi tutti i concorrenti vengono ammessi alla successiva fase (valutazione delle offerte tecniche).

- Richiamati integralmente i verbali della Commissione giudicatrice relativi alle sedute riservate tenutesi in data 02/04/2024, 18/04/2024, 03/05/2024 e 10/05/2024 in cui sono state valutate le offerte tecniche e attribuiti i relativi punteggi.

### TUTTO CIO' PREMESSO

Si procede innanzitutto a dare lettura dei punteggi ottenuti da ciascun concorrente per l'offerta qualitativa (punteggio massimo 80/100), come di seguito riportati:

Concorrente	Punteggio offerta tecnica	Punteggio riparametrato
<b>1. PREVE COSTRUZIONI SPA</b>	59,67	<b>71,46</b>
<b>2. RTI TMG SPA - C.M.M. F.LLI RIZZI SRL</b>	62,50	<b>73,66</b>
<b>3. RTI GRANCHI SRL - S.C.L. COSTRUZIONI SRL - IMPRESA EDILE F.LLI MASSAI SRL - BARALDINI QUIRINO SPA</b>	62,67	<b>74,52</b>
<b>4. CONPAT SCARL</b>	32,73	<b>41,09</b>
<b>5. CONSORZIO STABILE AURORA SCARL</b>	34,70	<b>38,60</b>

I punteggi riparametrati ottenuti dai 5 concorrenti vengono inseriti sulla piattaforma telematica START.

Si ricorda che, ai sensi del Disciplinare e della Relazione attribuzione punteggi, è prevista una soglia minima di sbarramento pari a 50 su 80 punti. Il concorrente sarà escluso dalla gara nel caso in cui consegua un punteggio inferiore alla predetta soglia calcolata a seguito della riparametrazione.

La Commissione, pertanto, comunica che i concorrenti 1. PREVE COSTRUZIONI SPA, 2. RTI TMG SPA - C.M.M. F.LLI RIZZI SRL e 3. RTI GRANCHI SRL - S.C.L. COSTRUZIONI SRL - IMPRESA EDILE F.LLI MASSAI SRL - BARALDINI QUIRINO SPA, avendo superato la soglia di sbarramento, vengono ammessi alle successive fasi di gara, mentre i concorrenti 4. CONPAT SCARL e 5. CONSORZIO STABILE AURORA SCARL, non avendo superato la soglia di sbarramento, vengono esclusi dalla gara.

Dato atto di quanto sopra, si procede quindi all'apertura delle buste virtuali dei 3 concorrenti ammessi, relative all'Offerta economica e offerta tempo, che dovranno contenere così come previsto dal disciplinare di gara:

**1. Offerta riduzione tempi di esecuzione dei lavori:** Nel modello, l'operatore è chiamato ad inserire lo sconto temporale che intende offrire rispetto ai giorni previsti a base di gara. Lo sconto non potrà superare **nr. 120 giorni**.

Si precisa che lo sconto è applicabile solo ai tempi di esecuzione dei lavori e non alla progettazione.

2. **Dettaglio economico:** nel modello Excel denominato "Dettaglio economico" si chiede all'operatore economico di indicare nella colonna "Ribasso percentuale offerto per le singole voci" lo sconto percentuale che intende offrire rispettivamente per l'importo dei lavori soggetti a ribasso e le spese di progettazione soggette a ribasso. Il modulo restituirà nella casella evidenziata di verde una percentuale, che rappresenta la media ponderale dei due ribassi. Tale percentuale dovrà essere riportata, senza alcuna modifica, nell'apposito spazio presente in Piattaforma START, dedicato all'Offerta economica. Si precisa che il modello "Dettaglio economico" una volta completato, potrà essere caricato a sistema firmato digitalmente, tanto in formato .xlsx quanto in formato .pdf.

3. **Offerta economica generata automaticamente da START:** Nel modello, l'operatore è chiamato ad inserire il ribasso unico percentuale formulato, con non più di 2 decimali, sull'importo indicato a base di gara soggetto a ribasso pari a € 6.573.504,20 al netto degli oneri di sicurezza e dell'IVA.

Il punteggio relativo all'Offerta tempo (punteggio massimo 5/100) viene attribuito proporzionalmente in base alle offerte ricevute.

Il punteggio relativo all'Offerta economica (punteggio massimo 15/100) viene attribuito mediante la seguente formula (interpolazione non lineare):

$$P_i = \frac{(R_i)^{\alpha}}{R_{max}} * 15$$

**Rmax**

P<sub>i</sub> = punteggio del concorrente i-esimo  
 R<sub>i</sub> = ribasso offerto dal concorrente i-esimo  
 Rmax = ribasso dell'offerta più conveniente  
 coefficiente α = 0,3

Il punteggio relativo all'Offerta economica viene calcolato in automatico dal sistema telematico START.

**Si dà atto che:**

- le buste "offerta tempo" presentate da ciascun concorrente sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara,
- viene data lettura delle offerte,
- gli sconti temporali offerti risultano essere i seguenti con i relativi punteggi attribuiti:

Concorrente	Sconto temporale	Punteggio offerta tempo
-------------	------------------	-------------------------

<b>1. PREVE COSTRUZIONI SPA</b>	120 gg.	<b>5,00</b>
<b>2. RTI TMG SPA - C.M.M. F.LLI RIZZI SRL</b>	120 gg.	<b>5,00</b>
<b>3. RTI GRANCHI SRL - S.C.L. COSTRUZIONI SRL - IMPRESA EDILE F.LLI MASSAI SRL - BARALDINI QUIRINO SPA</b>	120 gg.	<b>5,00</b>

– le buste “offerta economica” e “dettaglio economico” presentate da ciascun concorrente sono conformi a quanto richiesto dal disciplinare di gara,

– viene data lettura delle offerte,

– i ribassi percentuali offerti risultano essere i seguenti con i relativi punteggi calcolati in automatico dal sistema START:

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso sull'importo a base di gara</b>	<b>Punteggio offerta economica</b>
<b>1. PREVE COSTRUZIONI SPA</b>	4,98%	<b>11,57</b>
<b>2. RTI TMG SPA - C.M.M. F.LLI RIZZI SRL</b>	3,73%	<b>10,61</b>
<b>3. RTI GRANCHI SRL - S.C.L. COSTRUZIONI SRL - IMPRESA EDILE F.LLI MASSAI SRL - BARALDINI QUIRINO SPA</b>	11,80%	<b>15,00</b>

Si procede quindi, tramite la piattaforma START, a sommare i punteggi relativi all'offerta tecnica con i punteggi relativi all'offerta tempo e all'offerta economica.

Il punteggio totale ottenuto risulta il seguente:

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta tecnica Max 80</b>	<b>Offerta tempo Max 5</b>	<b>Offerta economica Max 15</b>	<b>TOTALE</b>
<b>1. PREVE COSTRUZIONI SPA</b>	71,46	5,00	11,57	<b>88,03</b>

<b>2. RTI TMG SPA - C.M.M. F.LLI RIZZI SRL</b>	73,66	5,00	10,61	<b>89,27</b>
<b>3. RTI GRANCHI SRL - S.C.L. COSTRUZIONI SRL - IMPRESA EDILE F.LLI MASSAI SRL -</b>	74,52	5,00	15,00	<b>94,52</b>

Dalla visualizzazione della classifica provvisoria elaborata dal sistema START risulta essere 1° classificata l'offerta di RTI GRANCHI SRL - S.C.L. COSTRUZIONI SRL - IMPRESA EDILE F.LLI MASSAI SRL - BARALDINI QUIRINO SPA che ha ottenuto il punteggio complessivo di 94,52/100,00.

Si procede, quindi, come previsto dal disciplinare di gara, all'apertura e verifica della documentazione amministrativa del primo concorrente in classifica.

La documentazione presentata dal RTI GRANCHI SRL - S.C.L. COSTRUZIONI SRL - IMPRESA EDILE F.LLI MASSAI SRL - BARALDINI QUIRINO SPA risulta incompleta, in quanto, non è presente il "Modello 1" della ITEC, mandataria del raggruppamento dei progettisti indicato, RTP ITEC Engineering S.r.l. (Capogruppo Mandataria) – Geologa Cecilia Frediani (Mandante); documentazione peraltro citata nel Modello 1 della mandante.

La restante documentazione risulta completa, regolare e conforme a quanto previsto dal Disciplinare.

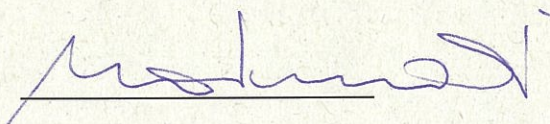
Il Presidente dichiara, pertanto, che l'ammissione dello stesso concorrente RTI GRANCHI SRL - S.C.L. COSTRUZIONI SRL - IMPRESA EDILE F.LLI MASSAI SRL - BARALDINI QUIRINO SPA è sospesa per l'attivazione del soccorso istruttorio, in ottemperanza a quanto previsto dall'art. 101 del D. Lgs. 36/2023, per la presentazione del documento mancante.

Alle ore 13:00 si sospende la seduta di gara che proseguirà in seduta pubblica, in data da definirsi, con la comunicazione dell'esito del soccorso istruttorio.

Il presente verbale, redatto in un unico originale, viene letto, approvato e sottoscritto.

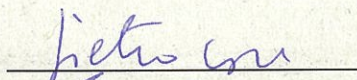
**Il Presidente**

Arch. Massimo Betti

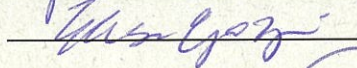


**Membri Commissione di gara**

Prof. Ing. Pietro Croce



Ing. Elisa Gorgai



**Segretario Verbalizzante**

Dott. Filippo Pacini

